



La BIOlette du Gers et des Hautes Pyrénées – Mai 2022

PETITES ANNONCES

OFFRES

- **Poste de conseiller.ère technique productions végétales aux Bios du Gers-GABB 32**
Les Bios du Gers recherchent un.e conseiller.ère technique en productions végétales
[Détails de l'offre](#)
- **Poste d'assistant.e de direction aux Bios du Gers - Gabb32 et Bio Occitanie**
Les Bios du Gers et Bio Occitanie recherchent un.e assistant.e de direction
[Détails de l'offre](#)
- **Poste d'animateur.trice technique - GAB du Tarn**
Le GAB du Tarn recherche un.e animateur.trice technique
[Détails de l'offre](#)
- **Poste d'ingénieur.e agronome spécialisé.e en grandes cultures AB - CREABio**
Le CREABio recherche un.e ingénieur.e agronome spécialisé.e en grandes cultures AB
[Détails de l'offre](#)
- **Vend haricots pour consommation**
Vend haricots coco et haricots lingots rouges en sacs de 10 kg pour consommation
Contact : Philippe FAILLON – 06 01 88 42 11 - philippe.faillon@orange.fr
- **Vente de ferme**
Vend ferme en pleine activité, polyculture (arboriculture) certifié en AB depuis 1997 sur 22 HA (2 HA de bois) comprenant une maison d'habitation et des bâtiments d'exploitation à Lafrançaise (82). Situation d'un seul tenant sur les coteaux du Bas-Quercy à 10 minutes de Moissac, 20 minutes de Montauban et à 40 minutes de Toulouse par autoroute. La ferme se compose :
 - * De 4.5 HA d'arboriculture totalement irrigué au goutte à goutte (pruniers, pommiers, vignes raisin de table, quelques cerisiers, kaki et pêchers) comprenant plusieurs variétés (7 en pruniers et 13 en pommiers).
 - * De 10 HA de grandes cultures, un site de maraîchage, le tout irrigable par 2 bouches réseau.

* 7 HA de prairie avec possibilité d'élevage ovin, cochon ou caprin.

* Un élevage de volaille avec 2 cabanes en bois dans un parc entièrement clôturé. Possibilité d'activité équestre (route équestre de d'Artagnan), 4 boxes avec un petit hangar attenant, une sellerie ainsi qu'une carrière, abris bois et des prairies.

Le matériel relatif à l'activité spécialisé de l'exploitation est inclus (atomiseurs, matériel de taille, calibreuse, faucheuse, andaineur, herse étrille, rotative, semoir etc...). Le site dispose d'une chambre froide, de silos et d'une petite serre pour réaliser les semis et les plants de maraîchage.

A proximité de la ferme se trouve un abattage de volailles bio. Une place est disponible dans une salle de découpe bio d'agneaux et cochons. Il y a un metteur en marché fruits et légumes bio à côté de l'exploitation. La ferme vend tous les samedis matin depuis 1999 sur un gros marché de Toulouse, la place est assurée à l'année et garantie à la reprise. D'autres places de marché sont disponibles.

Le bâti se compose d'une maison d'habitation (295 m² avec entrée indépendante à l'étage), d'une grange avec bergerie, d'un hangar avec chambre froide, silo, et atelier, un garage avec plusieurs pièces, des boxes et une carrière.

Le repreneur peut s'il le souhaite être accompagné par un technicien bio. Le cédant mettra au courant le futur repreneur concernant l'emploi de tout le matériel, la gestion de l'irrigation, la gestion des récoltes, la PAC..... La ferme en pleine production est libre de suite. Sur demande les tonnages pourront être donnés. La ferme a développé divers ateliers par le passé (élevage ovin, porcs gascon et volailles), elle offre toujours de multiples possibilités pour développer la transformation (actuellement jus de pomme et de raisin), d'élevage, activités équestres.

Pour plus d'information contacter l'ADEAR82 à adear82-transmission@orange.fr ou au 06 34 04 25 05